

Wir sind eine der ältesten Wohnungsbaugenossenschaften in Deutschland und tätig im Sinne des Genossenschaftsgedankens. Wir vermieten und unterhalten unseren eigenen Bestand mit derzeit über 500 Wohnungen im Fuldaer Stadtgebiet. Unsere wesentlichen Tätigkeiten liegen im Bereich der Bewirtschaftung, Instandhaltung, Modernisierung und Erweiterung unseres Wohnungsbestandes.

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen

Technischen Mitarbeiter (m/w/d) Instandhaltung und Modernisierung in Voll- oder Teilzeit

Ihre Aufgaben:

- Selbständige Vorbereitung, Organisation, Koordination, Überwachung und Abrechnung von Modernisierungs-, Instandhaltungs- und Instandsetzungsmaßnahmen in Wohngebäuden und Begleitung von Neubauvorhaben
- Technische Betreuung der Mietverhältnisse in Kooperation mit der Vermietung
- Sicherstellung des einwandfreien Gesamtzustandes der Wohnanlagen inkl. Überwachung der Wartungen und Verkehrssicherungspflichten
- Steuerung der Prozesse im Regiebetrieb
- Energiemanagement und Unterstützung bei der Erarbeitung strategischer, langfristiger Konzepte für eine nachhaltige Gebäudeentwicklung
- Digitale Anlagenpflege

Ihr Profil:

- abgeschlossene bautechnische Ausbildung oder Studium oder vergleichbarer Ausbildungshintergrund und zusätzliche Qualifikation
- Berufserfahrung in einem vergleichbaren Aufgabenumfeld wünschenswert
- Kaufmännische und betriebswirtschaftliche Kenntnisse sowie digitale Affinität
- Selbständiges, eigenverantwortliches Arbeiten sowie sicheres Auftreten gegenüber MieterInnen und Geschäftspartnern
- Teamgeist, Engagement und Verantwortungsbewusstsein

Das bieten wir Ihnen:

Neben einer anspruchsvollen und vielseitigen Tätigkeit mit hoher Eigenverantwortung erwartet Sie ein langfristig angelegter Arbeitsplatz im Rahmen einer 37-Stunden-Woche (bei Vollzeit) mit 30 Urlaubstagen. Die Vergütung erfolgt leistungsgerecht in Anlehnung an den Tarifvertrag der Wohnungswirtschaft mit Urlaubs- und Weihnachtsgeld sowie zusätzlicher betrieblicher Altersvorsorge.

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann freuen wir uns auf Ihre vollständigen und aussagefähigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung sowie Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins per E-Mail (in einer PDF-Datei) an:

**Fuldaer Spar- und Bauverein eG, Vorstand, Sebastianstraße 29, 36037 Fulda,
E-Mail: bewerbung@spar-und-bauverein-fulda.de**

Die Informationspflicht gem. DSGVO finden Sie auf unserer Homepage: www.spar-und-bauverein-fulda.de